

【賃貸物件リスト】

《貸事務所》

	物件名	号数	所在地	間取り	家賃	共益費	敷金	礼金	敷引	築	現況	駐車場	面積 (㎡)	備 考	手数料+AD
1	アレグリアホワイト	7階	福岡市中央区白金1丁目17-15	1R	303,600	45,540	無	303,600	無	H31.2	空室	無	73.25	オートロック・給湯・トイレ(男女別)・パルエー・エレベーター・防犯カメラ・ビルインエアコン2台 ・0Aフロアカーペット敷き ・1フロア1テナント、1Fフロアは接客用として使用可 ・飲食店不可 ・賃貸保証:加入要 全保連、 ・保険等:テナト用火災保険	100+無
2	アレグリア白	601	福岡市中央区白金1丁目17-15	1R	165,000	無	495,000	無	495,000	H9.4	空室	無	52.8	オートロック・給湯・トイレ・エアコン・収納入・ス・火災報知器・エレベーター ・1フロアテナント、パルエー ・24時間利用可能 ・飲食店、エテカ、美容室、パルエー等不可 ・賃貸保証:加入要 全保連 ・保険等:テナト用火災保険	100+無

《居住用》

★ 1	メゾン誠美 B棟	202	大野城市瓦田1丁目5-11	2LDK	60,000	無	1	2	無	S64.4	空室	無料	50.66	B/T別室、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、洗面脱衣所、シャワー付き洗面台、ガスコンロ可、 収納入・ス・シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、イタホ、 火災警報器、専用庭 ・事務所使用不可 ・ペット飼育不可 ・更新料なし ・賃貸保証:加入要(全保連) 月額総賃料の50% 翌年から保証委託契約継続料として10,000円/年 ・鍵交換代 18,700円～ ・雑費(町費)600円/月 ・保険等: 2年間18,000円 ・解約時特約有 ・駐輪ステッカー:330円/枚 ・家賃+2,000円でエアコン設置	100+100
-----	----------	-----	---------------	------	--------	---	---	---	---	-------	----	----	-------	---	---------

- ◎ 事務手数料として11,000円～22,000円頂きます。
- ◎ 駐車場の仲介手数料は、当社で頂きます。
- ◎ 広告料の支払いは全ての契約手続き完了後に実施します。

- \* 毎週月曜日に空室リストをお送り致します。
- \* 入居申込書をFAX送信されても、電話連絡のない場合は申込書として受け付けません。
- \* 現地キーボックスの番号は随時変更になりますのでご確認をお願いします。

株式会社福岡リノベーション  
 〒810-0014  
 福岡市中央区平尾2-3-17-301  
 TEL092(531)8346  
 FAX092(531)9834

# 【賃貸物件募集リスト】

(★現地キーボックス設置 ・ \*スマートロック)

《セジュール守恒》 **賃料大幅値下げ**

**子育て応援物件**

小学生以下のお子様をお持ちの方は**お子様一人当たり家賃-1,000円**

・インターネット無料 ・ペット飼育可 ・B.C棟スマートロックで鍵交換不要 ・駐車場2台可

	号室	所在地	間取り	家賃	共益費	敷金	敷引	礼金	築	現況	駐 車 場	面積 (㎡)	備行	特記事項	AD	
★	A棟	203	北九州市小倉南区守恒2-13-3	2LDK	42,000	1,000	無	無	1か月	S63	空	有	7,000 (敷地内) 6,000 (近隣)	B/T別室・シャワー・ガスレンジ設置可・室内洗濯置場 温水洗浄便座・給湯・フロア・ガス・フローリング シューズBOX・収納スペース BS端子・CATV ・インターネット・WiFi無料 ・火災保険(2年間)18,000円 ・全保連100%(初回)、50%(10,000円/年) ・更新料(2年毎)11,000円 ・鍵交換代22,000円(A棟のみ) ・ペット可 <u>(犬2,000円/猫3,000円家賃にプラス)各1匹</u> ・解約時特約有 ・解約時クリーニング代 家賃1ヶ月分	和室有 洗面化粧台	100
★	A棟	201	北九州市小倉南区守恒2-13-3	2LDK	42,000	1,000									和室有 洗面化粧台	
*	B棟	202	北九州市小倉南区守恒2-13-4	2LDK	42,000	1,000									和室有 カーテン有 照明有 スマートロックの為鍵交換費用無	
*	C棟	201	北九州市小倉南区守恒2-13-5	2DK	41,000	1,000									エアコン スマートロックの為鍵交換費用無	

- ◎ 事務手数料として**11,000円**～頂きます。
- ◎ **駐車場の仲介手数料は、当社の方で頂きます。**
- ◎ 広告料の支払いは**全ての契約手続き完了後**に実施します。  
駐車場については**広告料はありません**
- ◎ エアコン・照明器具はサービス設置の為 **修理、交換等は自己負担にてお願いします。**  
エアコン設置を希望される場合は**賃料+2,000円**となります。
- ◎ **フリーレント...ご相談ください**(家賃部分のみ対象となります)

\*毎週月曜日に空室リストをお送り致します。  
\*入居申込書をFAX送信されても、電話連絡のない場合は申込書として受け付けません。  
\*現地現地キーボックスの**番号は随時変更**になりますので**ご確認**をお願いします。

株式会社福岡リロケーション  
〒810-0014  
福岡市中央区平尾2-3-17-301  
TEL 092(531)8346  
FAX 092(531)9834